

# **Chancen in Sudenburg nutzen**

# **SUDENBURGER ECK Magdeburg**

Halberstädter Straße 125/127 - 39112 Magdeburg



# Objektdetails

Das Sudenburger Eck besticht durch seine markante Architektur und die zentrale Lage in Sudenburg! Ihre Kunden begehen Ihre neue, 340 m² große Mietfläche über einen repräsentativen Eingang direkt von der Halberstädter Straße / Ecke Heidestraße. Flexible Raumaufteilungsmöglichkeiten, ein toller Flächenzuschnitt (ideal für Kundenzone u. Backofficebereich) und der gute Mietermix im Haus machen diese Fläche attraktiv. Eine Tiefgarage ist zudem auch vorhanden.



#### Objektausstattung

flexible Raumaufteilung möglich Netzwerkvorbereitung

Doppelböden/Bodensteckdosen große Schaufensterflächen
repräsentativer Eingangsbereich

#### Mietpreisorientierung

Verhandlungsbasis

je nach individuellem Ausstattungswunsch des Mieters



### Bemerkungen

Gerne erarbeiten wir gemeinsam mit Ihnen ein Raumkonzept und gestalten die Mietfläche ganz nach Ihren Wünschen.

Weiteres Informationsmaterial erhalten Sie auf Anfrage.

## Anbieterkontaktdaten

Höhns Immobilien GmbH&Co. KG Habberg 31 - 27386 Bothel

Ansprechpartner: Carsten Windeler, Tel. 04266 / 93 10-19

oder 0171/ 772 42 65, E-Mail: windeler@hoehns-bau.de

www.halber.biz

Ansprechpartner: Geschäftsstraßenmanager Michael Hoffmann



Gläserne Sudenburg Manufaktur

